



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ИШЕЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
УЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

17.10.2024

№ 27

р.п. Ишеевка

О земельном налоге на территории
муниципального образования
«Ишеевское городское поселение»
Ульяновского района Ульяновской области

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 Устава муниципального образования «Ишеевское городское поселение» Ульяновского района Ульяновской области, Совет депутатов муниципального образования «Ишеевское городское поселение» Ульяновского района Ульяновской области решил:

1. Установить на территории муниципального образования «Ишеевское городское поселение» Ульяновского района Ульяновской области земельный налог.
2. Объект налогообложения установлен в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.
3. Налоговая база установлена в соответствии со статьей 390 Налогового кодекса Российской Федерации.
4. Порядок определения налоговой базы установлен в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации.
5. Особенности определения налоговой базы в отношении земельных участков, находящихся в общей собственности установлены в соответствии со статьей 392 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Налоговый период. Отчетный период установлен в соответствии со статьей 393 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Налоговые ставки устанавливаются в соответствии со статьей 394 Налогового кодекса Российской Федерации в следующих размерах:

1) 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

в) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

г) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

8. Налоговые льготы предоставляются в порядке и случаях, установленных статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Установить налоговую льготу по земельному налогу в виде освобождения от налогообложения в размере 100 процентов:

1) гражданам Российской Федерации, участвующим в проведении специальной военной операции, из числа лиц, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;

военнослужащим Вооруженных Сил Российской Федерации;

лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальное звание полиции;

лицам, заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, принимающим участие в проведении специальной военной операции (далее - военнослужащие);

членам их семей.

Под членами семей военнослужащих понимаются:

- а) супруга (супруг), состоящая (состоящий) в браке с военнослужащим;
- б) дети военнослужащего, не достигшие возраста 18 лет или старше этого возраста, если они стали инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, а также дети, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, - до окончания обучения, но не позднее достижения ими возраста 23 лет.

9.1. Налоговая льгота предоставляется в отношении одного земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, строительства гаража для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства, не используемого в предпринимательской деятельности, вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

9.2. Налоговая льгота участникам специальной военной операции и членам их семей предоставляется только за период участия указанных лиц в специальной военной операции (при выполнении задач в период проведения специальной военной операции).

Периодом участия в специальной военной операции (при выполнении задач в период проведения специальной военной операции) для целей настоящей статьи признается налоговый период, в течение которого лицо было привлечено к участию в специальной военной операции (при выполнении задач в период проведения специальной военной операции) независимо от срока такого участия (выполнения задач) в течение налогового периода.

10. Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

11. Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота. Уведомление о выбранных объектах налогообложения может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу в

отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

12. Порядок исчисления налога и авансовых платежей по налогу установлен в соответствии со статьей 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

13. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу установлены в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

14. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Ишеевское городское поселение» Ульяновского района Ульяновской области от 26.11.2019 года №66 «О земельном налоге»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Ишеевское городское поселение» Ульяновского района Ульяновской области от 17.11.2022 года №144 «О внесении изменений в решение Совета депутатов МО «Ишеевское городское поселение» от 26.11.2019 года №66 «О земельном налоге»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Ишеевское городское поселение» Ульяновского района Ульяновской области от 14.12.2023 года №10 «О внесении изменений в решение Совета депутатов МО «Ишеевское городское поселение» от 26.11.2019 года №66 «О земельном налоге».

- Решение Совета депутатов муниципального образования «Ишеевское городское поселение» Ульяновского района Ульяновской области от 06.03.2024 года №18 «О внесении изменений в решение Совета депутатов МО «Ишеевское городское поселение» от 26.11.2019 года №66 «О земельном налоге»;

15. Разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального образования «Ульяновский район» в разделе: «Главная», «Муниципальные учреждения», «МУ "Управление финансов"», «Бюджет МО "Ишеевское городское поселение"», «2024 год».

16. Настоящее решение довести до сведения Федеральной налоговой службы России по Ульяновской области.

17. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.