

**Пресс-релиз**

**Наличие информации о СНИЛС в Едином государственном реестре недвижимости – для чего это надо?**

Ежедневно в Управление Росреестра по Ульяновской области поступают заявления на получение государственных услуг Росреестра. При этом далеко не во всех заявлениях и в документах, послуживших основанием для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН), содержится информация о страховом номере индивидуального лицевого счёта (далее – СНИЛС).

СНИЛС – это уникальный идентификатор личности человека. Со временем у человека могут изменяться личные данные – фамилия, номер паспорта, место регистрации по месту жительства, а СНИЛС присваивается Социальным фондом России лишь единожды и не меняется на протяжении всей жизни. Наличие информации о СНИЛС в ЕГРН помогает оперативно и безошибочно получать государственные услуги Росреестра, ведь данный страховой номер используется при государственной регистрации прав на недвижимое имущество в качестве идентификации гражданина и существенно упрощает процедуру регистрации права. Например, в сервисе «Личный кабинет» на официальном сайте Росреестра владелец объекта недвижимости может просматривать справочную информацию о принадлежащих ему объектах недвижимости в режиме online, увидеть расположение объекта недвижимого имущества на публичной кадастровой карте. Сервис позволяет правообладателям обращаться с заявлениями о проведении учётно-регистрационных действий; о получении сведений об объектах недвижимости или их правообладателях из ЕГРН; отслеживать статус исполнения государственных услуг и многое другое. При отсутствии в ЕГРН сведений о СНИЛС данные действия не возможны.

Также наличие в ЕГРН информации о СНИЛС исключит возможность отражения в выписке ЕГРН (в случае необходимости получения таких сведений) объектов недвижимости, принадлежащих другим лицам с такой же фамилией, именем, отчеством и датой рождения.

В связи с чем при обращении за учетно-регистрационными действиями, в том числе и через офисы многофункционального центра, Управление Росреестра по Ульяновской области рекомендует заявителям наряду с пакетом необходимых документов брать с собой и СНИЛС, в том числе на несовершеннолетних детей, в отношении которых заявители действуют как законные представители. А если в ближайшее время операций с недвижимостью не планируется, можно обратиться в Росреестр с заявлением об актуализации сведений в ЕГРН о правообладателе, в котором указать СНИЛС.

Мы в социальных сетях:

https://t.me/rosreestr73

https://vk.com/club211140502

https://ok.ru/group/70000001753912

https://rutube.ru/channel/33913428

Материал предоставлен Управлением Росреестра по Ульяновской области

Контакты для СМИ:

Писчаскина Анастасия Олеговна

Пресс-служба Управления Росреестра

по Ульяновской области

8 (8422) 67-64-99

8 (8422) 67-64-66 (факс)

73press\_upr@mail.ru

https://rosreestr.gov.ru

432008, г. Ульяновск, Московское шоссе, 31