

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«УЛЬЯНОВСКИЙ РАЙОН»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.12.2024

№ 2436
ЭКЗ. 1

р.п. Ишеевка

О внесении изменений
в постановление администрации
муниципального образования
«Ульяновский район»
№1523 от 14.08.2024г.

Администрация муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области постановляет:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области от 14.08.2024г. №1523 «Об утверждении Порядка работы конкурсной комиссии по проведению открытых конкурсов по выбору управляющих организаций на территории муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области следующие изменения:

1. Приложение 1 изложить в следующей редакции:

«

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Ульяновский район»
от 14.08.2024 № 1523

**ПОРЯДОК
работы конкурсной комиссии по проведению открытых конкурсов по
отбору управляющих организаций на территории муниципального
образования «Ульяновский район» Ульяновской области**

1. Конкурсная комиссия по проведению открытых конкурсов по выбору управляющих организаций создана как постоянно действующий орган при Администрации муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области (далее конкурсная комиссия).

2. Конкурсная комиссия состоит из председателя комиссии, секретаря и членов комиссии, которые участвуют в ее деятельности. Состав конкурсной комиссии утверждается постановлением администрации муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области.

3. Срок полномочий настоящей Конкурсной комиссии - два года, со дня вступления в силу настоящего постановления.

4. Конкурсная комиссия создана в целях организации и проведения органом местного самоуправления открытых конкурсов по выбору управляющих организаций для многоквартирных домов собственники, которых не выбрали способ управления или не реализовали выбранный способ управления на территории муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области.

5. Указанные открытые конкурсы проводятся на право заключения договоров управления многоквартирным домом либо на право заключения договоров управления несколькими многоквартирными домами расположенных на территории муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области.

6. В своей деятельности Конкурсная комиссия руководствуется действующими нормами жилищного и гражданского законодательства, включая Жилищный кодекс РФ, Федеральный закон № 131-ФЗ от 06.10.2003 "Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ", Постановление Правительства РФ № 75 от 06.02.2006 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", иные нормативные акты органов государственной власти и органов местного самоуправления.

7. Члены Конкурсной комиссии участвуют в разработке и утверждении в установленном порядке конкурсной документации на проведение открытого конкурса по выбору управляющих организаций на территории муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области.

8. Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе и проводит конкурс.

9. Руководство работой Конкурсной комиссии осуществляет председатель Конкурсной комиссии, а в его отсутствие - заместитель, назначаемый председателем Конкурсной комиссии.

10. Заседания Конкурсной комиссии проводятся по мере необходимости.

11. Члены Конкурсной комиссии должны не позднее 5 рабочих дней, письменно уведомляться о месте, дате и времени проведения заседания комиссии.

12. Конкурсная комиссия правомочна, если на заседании присутствуют более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член Конкурсной комиссии имеет один голос.

13. Решения Конкурсной комиссии принимаются простым большинством голосов членов Конкурсной комиссии, принявших участие в ее заседании. При равенстве голосов решение принимается председательствующим на заседании

Конкурсной комиссии.

14. Решения Конкурсной комиссии в день их принятия оформляются протоколами, которые подписывают члены Конкурсной комиссии, принявшие участие в заседании. Копия протокола конкурсной комиссии (выписка из него) направляется членам комиссии и другим заинтересованным лицам в течении 5 рабочих дней со дня подписания.

15. На заседаниях Конкурсной комиссии могут присутствовать представители товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, ассоциаций собственников помещений в многоквартирных домах, действующих на территории субъекта Российской Федерации. Полномочия указанных представителей подтверждаются документально.

16. На заседаниях Конкурсной комиссии могут присутствовать претенденты, участники конкурса или их представители, а также представители средств массовой информации.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации- начальника управления жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области.

3. Постановление администрации муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области от 05.12.2024г. № 2396 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Ульяновский район» №1523 от 14.08.2024г. признать утратившим силу.

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава администрации
муниципального образования
«Ульяновский район»



С.О. Горячев