

УТВЕРЖДАЮ

Глава администрации муниципального
образования «Ульяновский район»


С.О. Горячев

ПАСПОРТ

регионального проекта

«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Наименование регионального проекта	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда	Срок начала и окончания проекта	01.01.2019 – 31.12.2024
Краткое наименование проекта	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда		
Куратор проекта	Лебедев А.В. – Первый заместитель по экономическому развитию администрации МО «Ульяновский район»		
Руководитель проекта	Афанасьев С.С. – начальник управления ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности администрации МО «Ульяновский район»		
Администратор проекта	Салахутдинова Л.Т. – начальник отдела ТЭР, ЖКХ и дорожной деятельности администрации МО «Ульяновский район»		

Связь с государственными программами Ульяновской области	Государственная программа Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области» на 2014-2021, утверждённая постановлением Правительства Ульяновской области от 11 сентября 2013 г. № 37/412-П.
--	---

2. ЦЕЛЬ И ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

Цель: Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда с расселением к 31.12.2024 не менее 2,966 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда, расселение не менее 0,237 тыс. человек										
№ п/п	Наименование показателя	Тип показателя	Базовое значение		Период, год					
			Значение	Дата	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Количество квадратных метров, расселенного аварийного жилищного фонда, млн. кв. м										
1.	Количество квадратных метров, расселенного аварийного жилищного фонда в Ульяновской области, тыс. кв. м	основной	0	31.12.2017	0,472	0,662	0,641	1,189	0	0
Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. человек										
2.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, в Ульяновской области тыс. человек	основной	0	31.12.2017	0,035	0,051	0,072	0,079	0	0

3. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование задачи, результата	Срок	Характеристика результата
Задача регионального проекта: <i>Создание механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации</i>			
1.	Результат регионального проекта: Субъектам Российской Федерации, установлены целевые показатели расселения непригодного для проживания жилищного фонда в 2019 – 2024 годах; Характеристика результата регионального проекта: распоряжение Правительства Российской Федерации об установлении субъектам Российской Федерации целевых показателей расселения непригодного для проживания жилищного фонда в 2019 – 2024 годах в разрезе субъектов Российской Федерации;		

	Срок: 01.03.2019		
1.1	Утверждение «Дорожной карты» по исполнению целевых показателей расселения непригодного для проживания жилищного фонда в 2019 – 2024 годах, в соответствии с программой «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных до 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом, в 2019-2025 годах».	01.05.2019	«Дорожная карта» о целевых показателях расселения непригодного для проживания жилищного фонда в 2019 – 2024 годах в , в соответствии с постановлением Правительства Ульяновской области «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных до 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом, в 2019-2025 годах».
2.	<p>Результат регионального проекта: <i>Утверждены муниципальные программы переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда;</i></p> <p>Характеристика результата регионального проекта: Постановление от 29.11.2018 №1153 Администрации муниципального образования «Ульяновский район» Срок: 10.03.2019</p>		
2.1	Утверждена муниципальная программа переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда на 2019 – 2021 годы	29.11.2018	Постановление от 29.11.2018 №1153 Администрации муниципального образования «Ульяновский район»
3	<p>Результат муниципального проекта: <i>реализованы мероприятия, предусмотренные муниципальными программами переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда;</i></p> <p>Характеристика результата проекта: <i>2966 квадратных метров, расселенного аварийного жилищного фонда, 327 человека, расселенных из аварийного жилищного фонда, в соответствии с соглашениями, заключенными между Министерством строительства и архитектуры Ульяновской области и муниципальным образованием «Ульяновский район»</i></p> <p>Срок: 01.01.2025</p>		
4.1	Реализованы мероприятия, предусмотренные	31.12.2019,	Отчет администрации «Муниципального

	муниципальной программой переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в 2019 году (далее – муниципальная программа расселения)	31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 31.12.2024	образования «Ульяновский район» о выполнении соглашения о расселении граждан из непригодного для проживания жилищного фонда
--	--	--	---

4. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование результата и источники финансирования	Объем финансового обеспечения по годам реализации (млн. рублей)						Всего (млн. рублей)
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1.	Результат регионального проекта: <i>Создание механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации</i>							
1.1.	<i>Реализованы мероприятия, предусмотренные региональными программами переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда</i>							
1.1.1.	федеральный бюджет (в т.ч. межбюджетные трансферты областному бюджету Ульяновской области)	14,686	14,602	18,502	37,727	0	0	85,517
1.1.2.	консолидированный бюджет Ульяновской области в т.ч.:*	3,657	10,811	6,332	8,489	0	0	29,299
1.1.2.1	областной бюджет Ульяновской области	3,657	10,811	6,332	8,489	0	0	29,299
1.1.2.2	Бюджет муниципального образования «Ульяновский район»	0,192	0,569	0,333	0,472	0	0	1,566

№ п/п	Наименование результата и источники финансирования	Объем финансового обеспечения по годам реализации (млн. рублей)						Всего (млн. рублей)
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	
Всего по региональному проекту, в том числе:		18,54	25,98	25,17	46,69			116,38
федеральный бюджет (в т.ч. межбюджетные трансферты областному бюджету Ульяновской области		14,686	14,602	18,502	37,727	0	0	85,517
консолидированный бюджет Ульяновской области в т.ч.:		3,657	10,811	6,332	8,489	0	0	29,299
областной бюджет Ульяновской области		**	**	**	**	**	**	**
Бюджет муниципального образования «Ульяновский район»		0,192	0,569	0,333	0,472	0	0	1,566

*Уровень софинансирования мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда рассчитан федеральным центром, исходя из объема 2,966 тыс. кв.м непригодного для проживания жилищного фонда имеющегося на территории муниципального образования «Ульяновский район»

**Объемы финансирования из областного бюджета Ульяновской области и бюджетов муниципальных образований Ульяновской области будут определены после утверждения лимитов финансирования на 2019-2021 годы на федеральном уровне.

5. УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

№ п/п	Роль в проекте	Фамилия, инициалы	Должность	Непосредственный руководитель	Занятость в проекте (процентов)
1.	Руководитель проекта	С.С. Афанасьев	Начальник управления ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности	Первый заместитель по экономическому развитию администрации МО «Ульяновский район» А.В.Лебедев	20
2.	Администратор проекта	Л.Т. Салахутдинова	Начальник отдела ТЭР, ЖКХ и дорожной деятельности	Начальник управления ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности С.С.Афанасьев	40
Общие организационные мероприятия по проекту					
3.	Ответственный за общие организационные мероприятия по проекту	Л.Т. Салахутдинова	Начальник отдела ТЭР, ЖКХ и дорожной деятельности	Начальник управления ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности С.С.Афанасьев	80
<p>Утверждение «Дорожной карты» по исполнению целевых показателей расселения непригодного для проживания жилищного фонда в 2019 – 2024 годах в соответствии с постановлением Правительства Ульяновской области «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных до 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом, в 2019-2025 годах».</p>					
4.	Участник проекта	Р.А. Амерханова	Начальник управления финансов	Первый заместитель по экономическому развитию администрации МО «Ульяновский район» А.В.Лебедев	20

№ п/п	Роль в проекте	Фамилия, инициалы	Должность	Непосредственный руководитель	Занятость в проекте (процентов)
5.	Участник проекта	О.А.Терехина	Начальник отдела закупок	Первый заместитель по экономическому развитию администрации МО «Ульяновский район» А.В.Лебедев	20
6.	Участник проекта	Н.А.Романычева	Председатель КУ МИЗО	Первый заместитель по экономическому развитию администрации МО «Ульяновский район» А.В.Лебедев	20
7	Участник проекта	Т.Б.Новичкова	Начальник отдела правового обеспечения	Первый заместитель по экономическому развитию администрации МО «Ульяновский район» А.В.Лебедев	20
8	Участник проекта	Л.Т. Салахутдинова	Начальник отдела ТЭР, ЖКХ и дорожной деятельности	Начальник управления ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности С.С.Афанасьев	20
<p>Утверждена муниципальная программа переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда на 2019 – 2021 годы в соответствии с методическими рекомендациями по формированию региональных программ переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда</p>					
9.	Ответственный за достижение результата проекта	С.С. Афанасьев	Начальник управления ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности	Первый заместитель по экономическому развитию администрации МО «Ульяновский район» А.В.Лебедев	20

№ п/п	Роль в проекте	Фамилия, инициалы	Должность	Непосредственный руководитель	Занятость в проекте (процентов)
10	Участник проекта	Р.А. Амерханова	Начальник управления финансов	Первый заместитель по экономическому развитию администрации МО «Ульяновский район» А.В.Лебедев	20
11.	Участник проекта	О.А.Терехина	Начальник отдела закупок	Первый заместитель по экономическому развитию администрации МО «Ульяновский район» А.В.Лебедев	20
12.	Участник проекта	Н.А.Романычева	Председатель КУ МИЗО	Первый заместитель по экономическому развитию администрации МО «Ульяновский район» А.В.Лебедев	20
13.	Участник проекта	Т.Б.Новичкова	Начальник отдела правового обеспечения	Первый заместитель по экономическому развитию администрации МО «Ульяновский район» А.В.Лебедев	10
14.	Участник проекта	О.А. Нестерова	Специалист отдела строительства и благоустройства	Начальник управления ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности С.С.Афанасьев	10
15.	Участник проекта	Л.Т. Салахутдинова	Начальник отдела ТЭР, ЖКХ и дорожной деятельности	Начальник управления ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности С.С.Афанасьев	20

№ п/п	Роль в проекте	Фамилия, инициалы	Должность	Непосредственный руководитель	Занятость в проекте (процентов)
Администрацией муниципального образования «Ульяновский район» заключено соглашение с Министерством строительства и архитектуры Ульяновской области на оказание финансовой поддержки на расселение непригодного для проживания жилищного фонда на 2019 – 2024 годы					
16	Ответственный за достижение результата проекта	Р.А. Амерханова	Начальник управления финансов	Первый заместитель по экономическому развитию администрации МО «Ульяновский район» А.В.Лебедев	20
17.	Участник проекта	С.С. Афанасьев	Начальник управления ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности	Первый заместитель по экономическому развитию администрации МО «Ульяновский район» А.В.Лебедев	10
18	Участник проекта	Л.Т. Салахутдинова	Начальник отдела ТЭР, ЖКХ и дорожной деятельности	Начальник управления ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности С.С.Афанасьев	20
19	Участник проекта	Е.В. Харитонова	Специалист управления финансов	Р.А.Амерханова–начальник управления финансов	10
Реализованы мероприятия, предусмотренные муниципальными программами переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в 2019-2024 годах					
20	Ответственный за достижение результата проекта	С.С. Афанасьев	Начальник управления ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности	Первый заместитель по экономическому развитию администрации МО «Ульяновский район» А.В.Лебедев	50

№ п/п	Роль в проекте	Фамилия, инициалы	Должность	Непосредственный руководитель	Занятость в проекте (процентов)
21	Участник проекта	Р.А. Амерханова	Начальник управления финансов	Первый заместитель по экономическому развитию администрации МО «Ульяновский район» А.В.Лебедев	20
22.	Участник проекта	О.А.Терехина	Начальник отдела закупок	Первый заместитель по экономическому развитию администрации МО «Ульяновский район» А.В.Лебедев	20
23	Участник проекта	Н.А.Романычева	Председатель КУ МИЗО	Первый заместитель по экономическому развитию администрации МО «Ульяновский район» А.В.Лебедев	20
24.	Участник проекта	Т.Б.Новичкова	Начальник отдела правового обеспечения	Первый заместитель по экономическому развитию администрации МО «Ульяновский район» А.В.Лебедев	10

6. Дополнительная информация

Под непригодным для проживания жилищным фондом понимаются жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными в результате физического износа.

Под устойчивым сокращением непригодного для проживания жилищного фонда понимается достижение в отчетном периоде объема расселения не менее 50% аварийным жильем.

Целевой показатель. Количество квадратных метров, расселенного аварийного жилищного фонда 2,966 тыс. кв. м

Мероприятия по переселению граждан осуществляются на территории муниципального образования «Ульяновский район».

Целевой показатель. Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. человек

По данным на 1 января 2018 г. численность граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, составила 0,237 тыс. человек.

В период 2019 - 2024 годов нужно расселить не менее 0,237 человек.

Для реализации проекта необходимо предоставление финансовой поддержки из федерального бюджета (через Фонд ЖКХ) на условиях долевого финансирования и бюджета Ульяновской области.

Куратор проекта –
заместитель Главы администрации МО «Ульяновский район»



А.В. Лебедев

Руководитель проекта – Начальник
Управления ТЭР, ЖКХ, строительства
и дорожной деятельности



С.С. Афанасьев

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контро- ля
		Начало	Окончание			
1.	Утверждение «Дорожной карты» по исполнению целевых показателей расселения непригодного для проживания жилищного фонда в 2019 – 2024 годах на территории муниципального образования «Ульяновский район в соответствии с постановлением Правительства Ульяновской области «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных до 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом, в 2019-2025 годах».	01.03.2019	01.05.2019	С.С. Афанасьев	«Дорожная карта» о целевых показателях расселения непригодного для проживания жилищного фонда в 2019 – 2024 годах на территории муниципального образования «Ульяновский район», в соответствии с постановлением Правительства Ульяновской области «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных до 01 января 2017 года	РП
1.1.1.	Разработка проекта «Дорожной карты» о целевых показателях расселения непригодного для проживания жилищного фонда в 2019 – 2024 годах на территории	20.03.2019	20.04.2019	И.А. Решетникова	Проект «Дорожной карты» с определением целевых показателей расселения	РП

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контро- ля
		Начало	Окончание			
	муниципального образования «Ульяновский район» в соответствии с областной программой «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных до 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом, в 2019-2025 годах».				непригодного для проживания жилищного фонда в 2019-2024 годах на территории муниципального образования «Ульяновский район»	
1.1.	Утверждена «Дорожная карта» о целевых показателях расселения непригодного для проживания жилищного фонда в 2019 – 2024 годах на территории муниципального образования «Ульяновский район» в соответствии с областной программой «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из многоквартирных домов, признанных до 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом, в 2019-2025 годах».	-	20.05.2019	С.С. Афанасьев И.А. Решетникова	Распоряжение об утверждении «Дорожной карты» о целевых показателях расселения непригодного для проживания жилищного фонда в 2019 – 2024 годах в разрезе на территории муниципального образования «Ульяновский район»	РП

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		Начало	Окончание			
2.	Утверждена муниципальная программа переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда на 2019 – 2021 годы в соответствии с методическими рекомендациями по формированию программ переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда	20.11.2018	03.06.2019 г	С.С. Афанасьев	Постановление Администрации муниципального образования «Ульяновский район» об утверждении муниципальной программы по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда (далее – муниципальная программа расселения)	РП
2.1.1.	Разработка постановления Администрации муниципального образования «Ульяновский район» об утверждении (принятии) муниципальной программы переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в соответствии с методическими рекомендациями	20.11.2018	29.11.2018	И.А. Решетникова	Проект муниципальной программы расселения	РП
2.1.	Муниципальная программа расселения согласована и принята в установленном порядке	20.11.2018	03.06.2019 г	И.А. Решетникова	Постановление Администрации МО «Ульяновский район» об утверждении (принятии) муниципальной программы расселения	РП
3.	Администрацией муниципального образования «Ульяновский район»	01.02.2019	01.07.2019	С.О. Горячев	Соглашение с Министерством	ПС

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		Начало	Окончание			
	заключено соглашение с Министерством строительства и архитектуры Ульяновской области на оказание финансовой поддержки на расселение непригодного для проживания жилищного фонда на 2019 – 2024				строительства и архитектуры Ульяновской области	
4.	Реализованы мероприятия, предусмотренные программами переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в 2019 - 2024 годах	01.04.2019	31.12.2024	С.О. Горячев А.В. Лебедев С.С. Афанасьев	Выполнены условия соглашения, заключенного между Министерством строительства и архитектуры Ульяновской области и муниципальным образованием «Ульяновский район»	ПС
4.1.	Реализованы мероприятия, предусмотренные муниципальными программами переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в 2019 году	01.04.2019	31.12.2019	С.О. Горячев С.С. Афанасьев И.А. Решетникова	Отчет в Министерство строительства и архитектуры Ульяновской области о расселении	ПК
4.1.1	Подготовка технико –экономического задания	01.07.2019	20.07.2019	С.С. Афанасьев О.А. Терехина	Подготовка ТЭЗов для проведения аукционов	РК
4.1.2	Размещение технико-экономического задания.	20.07.2019	27.07.2019	С.С. Афанасьев О.А. Терехина	Размещение ТЭЗов для проведения аукционов	РК
4.1.3	Проведение аукционов на приобретение жилых помещений	27.07.2019	07.08.2019	С.С. Афанасьев О.А. Терехина	Размещение электронных аукционов	РК
4.1.4	Заключение контрактов	07.08.2019	17.08.2019	С.С. Афанасьев О.А. Терехина	Муниципальные контракты, заключенные между муниципальным	РК

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контро- ля
		Начало	Окончание			
					образование «Ульяновский район» и застройщиком	
4.1.5	Оформление квартир в собственность муниципального образования «Ульяновский район»	01.09.2019	01.10.2019	Н.А. Романычева	Оформление свидетельств на право собственности в Росреестре	ПК
4.1.5	Заключение договоров меры и договоров социального	01.10.2019	01.11.2019	Н.А.Романычева	Заключение договоров мены и договоров социального найма муниципального образования «Ульяновский район» с собственниками и нанимателями жилых помещений	ПК
4.1.56	Передача квартир жителям	01.11.2019	31.12.2019	Н.А.Романычева	Передача квартир жителям	
4.1.1.1.	Проведение промежуточного мониторинга реализации мероприятий по расселению непригодного для проживания жилищного фонда с направлением отчета в Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области	05.06.2019	05.07.2019	С.О. Горячев А.В. Лебедев С.С. Афанасьев	Отчёт о проведении мониторинга реализации программы переселения с предоставлением отчета в Министерство строительства и архитектуры Ульяновской области	ПК
4.1.1.2.	Рассмотрение итогов мониторинга реализации мероприятий по расселению непригодного для проживания жилищного фонда на заседании проектной команды	05.07.2019	05.08.2019	А.В. Лебедев С.С.Афанасьев	Протокол заседания проектной команды	РП

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контро- ля
		Начало	Окончание			
4.1.2.	Представление отчета в Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области о реализации муниципальной программы расселения в 2019 году	01.12.2019	01.03.2020	И.А. Решетникова	Отчет о реализации муниципальной программы переселения в 2019 году в Министерство строительства и архитектуры	ПС
4.1.3.	Реализованы мероприятия, предусмотренные муниципальной программой переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в 2020 году	01.12.2019	31.11.2020	С.О. Горячев С.С. Афанасьев И.А. Решетникова	Отчет в Министерство строительства и архитектуры Ульяновской области о расселении	ПК
4.1.3.1	Проведение промежуточного мониторинга реализации мероприятий по расселению непригодного для проживания жилищного фонда с направлением отчета в проектный комитет	05.06.2020	01.07.2020	А.В.Лебедев С.С.Афанасьев	Отчёт о проведении мониторинга реализации программы переселения	ПК
4.1.3.2.	Рассмотрение итогов мониторинга реализации мероприятий по расселению непригодного для проживания жилищного фонда на заседании проектной команды	05.07.2020	05.08.2020	А.В. Лебедев С.С.Афанасьев	Протокол заседания проектной команды	РП
4.1.4.	Представление отчета в Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области о реализации муниципальной программы расселения в 2020 году	01.12.2020	01.03.2021	С.С. Афанасьев	Отчет о реализации муниципальной программы переселения в 2020 году в Министерство строительства и архитектуры	ПС
4.1.5	Реализованы мероприятия, предусмотренные муниципальной программой переселения	01.12.2020	01.01.2021	С.О. Горячев А.В. Лебедев	Отчет о реализации муниципальной	ПК

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контро- ля
		Начало	Окончание			
	граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в 2021 году			С.С. Афанасьев	программы переселения в Министерство строительства и архитектуры	
4.1.5.1.	Проведение промежуточного мониторинга реализации мероприятий по расселению непригодного для проживания жилищного фонда с направлением отчета в проектный комитет	05.06.2021	05.07.2021	С.О. Горячев А.В. Лебедев С.С. Афанасьев	Отчёт о проведении мониторинга реализации программы переселения	ПК
4.1.5.2.	Рассмотрение итогов мониторинга реализации мероприятий по расселению непригодного для проживания жилищного фонда на заседании проектной команды	05.07.2021	05.08.2021	С.О. Горячев А.В. Лебедев С.С. Афанасьев	Протокол заседания проектной команды	РП
4.1.6.	Представление отчета в Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области о реализации муниципальной программы расселения в 2021 году	01.12.2021	01.03.2022	Л.Т. Салахутдинова	Отчет в Министерство строительства и архитектуры о реализации муниципальной программы расселения в 2021 году	ПС
4.1.7.	Реализованы мероприятия, предусмотренные программой переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в 2022 году	01.12.2021	01.01.2022	С.О. Горячев А.В. Лебедев С.С. Афанасьев	Отчет о реализации муниципальной программы переселения в Министерство строительства и архитектуры	ПК
4.1.7.1.	Проведение промежуточного мониторинга реализации мероприятий по расселению непригодного для проживания жилищного	05.06.2022	05.07.2022	С.О. Горячев А.В. Лебедев С.С. Афанасьев	Отчёт о проведении мониторинга реализации программы переселения	ПК

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контро- ля
		Начало	Окончание			
	фонда с направлением отчета в проектный комитет				в муниципальных образованиях Ульяновской области	
4.1.7.2.	Рассмотрение итогов мониторинга реализации мероприятий по расселению непригодного для проживания жилищного фонда на заседании проектной команды	05.07.2022	05.08.2022	С.О. Горячев А.В. Лебедев С.С. Афанасьев	Протокол заседания проектной команды	РП
4.1.8.	Представление отчета в Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области о реализации муниципальной программы расселения в 2022 году	01.01.2023	01.04.2023	Л.Т. Салахутдинова	Письмо в Фонд ЖКХ с отчетом о реализации региональных программ расселения в 2022 году	ПС
4.1.9	Реализованы мероприятия, предусмотренные программой переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в 2023 году	01.12.2022	01.03..2023	С.О. Горячев С.С. Афанасьев Л.Т. Салахутдинова	Отчет о реализации муниципальной программы переселения в Министерство строительства и архитектуры	ПК
4.1.9.1	Проведение промежуточного мониторинга реализации мероприятий по расселению непригодного для проживания жилищного фонда с направлением отчета в проектный комитет	05.06.2023	05.07.2023	С.О. Горячев А.В. Лебедев С.С. Афанасьев	Отчет в Министерство строительства и архитектуры о реализации муниципальной программы переселения	ПК
4.1.9.2.	Рассмотрение итогов мониторинга реализации мероприятий по расселению непригодного для проживания жилищного фонда на заседании проектной команды	05.07.2023	05.08.2023	С.О. Горячев А.В. Лебедев С.С. Афанасьев	Протокол заседания проектной команды	РП
4.1.10.	Представление отчета в Министерство строительства и архитектуры Ульяновской области о реализации региональных	01.12.2023	01.03.2024	Л.Т. Салахутдинова	Отчет в Министерство строительства и архитектуры о	ПС

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контро- ля
		Начало	Окончание			
	программ расселения в 2023 году				реализации муниципальной программы расселения в 2023 году	
4.1.11	Реализованы мероприятия, предусмотренные программой переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в в2024 году	01.12.2024	31.12.2024	С.О. Горячев С.С. Афанасьев	Отчет Ульяновской области в Фонд ЖКХ о выполнении соглашения о расселении	ПК
4.1.11.1	Проведение промежуточного мониторинга реализации мероприятий по расселению непригодного для проживания жилищного фонда с направлением отчета в проектный комитет	05.06.2024	05.08.2024	С.О. Горячев А.В. Лебедев С.С. Афанасьев	Отчёт о проведении мониторинга реализации программы переселения в муниципальных образованиях Ульяновской области	ПК
4.1.11.2	Рассмотрение итогов мониторинга реализации мероприятий по расселению непригодного для проживания жилищного фонда на заседании проектной команды	05.08.2024	05.09.2024	С.О. Горячев А.В. Лебедев С.С. Афанасьев	Протокол заседания проектной команды	РП
4.1.12.	Представление отчета в Министерство строительства и архитектуры Ульяновской области о реализации региональных программ расселения в 2024 году	01.12.2024	01.03.2025	Л.Т. Салахутдинова	Письмо в Фонд ЖКХ с отчетом о реализации региональных программ расселения в 2024 году	ПС

МЕТОДИКА РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОЕКТА

№ п/п	Методика расчета	Базовые показатели	Источник данных	Ответственный за сбор данных	Уровень агрегирования информации	Временные характеристики	Дополнительная информация
Расселен непригодный для проживания жилищный фонд, тыс. кв. м нарастающим итогом							
1.	Количество квадратных метров, расселенного непригодного для проживания жилищного фонда на территории муниципального образования «Ульяновский район»	Количество квадратных метров, расселенного непригодного для проживания жилищного фонда	Администрация муниципального образования «Ульяновский район»	Управление ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности администрации муниципального образования «Ульяновский район»	Управление ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности администрации муниципального образования «Ульяновский район»	ежеквартально	-
2.	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда на территории муниципального образования «Ульяновский район»	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда на территории муниципального образования «Ульяновский район»	Администрация муниципального образования «Ульяновский район»	Управление ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности администрации муниципального образования «Ульяновский район»	Управление ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности администрации муниципального образования «Ульяновский район»	ежеквартально	-

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ И ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ проекта
«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

1. Модель функционирования результатов и достижения показателей проекта, взаимосвязь с другими проектами

Ликвидация аварийного жилищного фонда – приоритетная и социально важная задача, решение которой способствует обеспечению безопасных условий проживания граждан. С учетом достижения заявленных целей проекта ситуация в регионе будет стабилизироваться, будет сокращаться количество аварийных домов, улучшаться архитектурный облик области и будут обеспечиваться безопасные условия проживания граждан. В случае нереализации проекта нерасселёнными останется более 43 тыс. кв. м признанного аварийным жилья, при этом регион не использует предоставляемую из федерального бюджета финансовую помощь на эти цели.

2. Реестр заинтересованных сторон

Группа заинтересованных сторон	Организации (институты)	Основные интересы
Местное население	Администрации муниципального образования «Ульяновский район»	Повышение качества среды обитания
Государственные органы исполнительной власти	Управление финансов Администрации муниципального образования «Ульяновский район»	Привлечение средств федерального бюджета
Компании - застройщики	Управление строительства, архитектуры и благоустройства администрации муниципального образования «Ульяновский район»	Строительство многоквартирных домов, обеспечение загрузки организации

3. Медиаплан освещения реализации и получения результатов проекта

Месяц, год	Тематика сообщений	Форма	СМИ (уровень)	Медиаперсоны	Ответственный
Август 2019	О реализации проекта за 2 квартал 2019 года	Публикация на официальном сайте администрации муниципального образования «Ульяновский район»	Муниципальный	Фоминова С.А..	Зинченко О.Г.
Октябрь 2019	О реализации проекта за 3 квартал 2019 года	Публикация на официальном сайте администрации муниципального образования «Ульяновский район»	Муниципальный	Фоминова С.А.	Зинченко О.Г.
Январь 2020	Об итогах реализации проекта в 2019 году	Публикация на официальном сайте администрации муниципального образования «Ульяновский район»	Муниципальный	Фоминова С.А.	Зинченко О.Г.

3. Управление рисками/возможностями проекта

№ п/п	Наименование риска/возможности	Ожидаемые последствия	Мероприятия по предупреждению риска/возможности	Вероятность	Уровень влияния	Периодичность мониторинга	Ответственный за управление риском/возможностью
1.	Несогласие нанимателей и собственников жилья на переселение в приобретенную квартиру	Невыполнение целевых показателей по расселению из аварийного жилищного фонда	Проведение совещаний, встреча с жителями	средняя	высокий	ежемесячно	Горячев С.О. Афанасьев С.С.

2	Качество дома, в котором приобретаются квартиры ниже, чем предусмотрено договором	Невыполнение мероприятий программы переселения граждан из аварийного жилья	Проведение совещаний, встреча с застройщиками, у которых приобретаются жилые помещения.	средняя	высокий	ежемесячно	Горячев С.О. Афанасьев С.С.
3.	Сроки, связанные с получением квартиры по переселению переносятся, в связи с длительным оформлением квартир в Росреестре	Невыполнение мероприятий программы переселения граждан из аварийного жилья	Проведение совещаний	средняя	высокий	ежеквартально	Горячев С.О., Афанасьев С.С. Романычева Н.А.
4.	Отсутствие средств в бюджете МО «Ульяновский район» на снос аварийных домов.	Отсутствие подготовки земельных участков под строительство, невыполнение требований федерального законодательства	Проведение совещаний	средняя	высокий	ежегодно	Горячев С.О., Афанасьев С.С.