



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ИШЕЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
УЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

*16.10.2025*

№ *53*

р.п. Ишеевка

О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Ишеевское городское поселение» Ульяновского района Ульяновской области от 17.10.2024г. №28 «О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации; Федеральным законом от 12.07.2024г. №176-ФЗ; статьей 16 Федерального закона от 20 марта 2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Законом Ульяновской области от 22 сентября 2017 года №112-ЗО «О единой дате начала применения на территории Ульяновской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения»; с пунктом 2 статьи 399 Налогового кодекса Российской Федерации; статьей 8 Устава муниципального образования «Ишеевское городское поселение» Ульяновского района Ульяновской области, Совет депутатов муниципального образования «Ишеевское городское поселение» Ульяновского района Ульяновской области решил:

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования «Ишеевское городское поселение» Ульяновского района Ульяновской области от 17.10.2024г. №28 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Ишеевское городское поселение» Ульяновского района Ульяновской области» следующие изменения:

1) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Налоговые ставки устанавливаются в соответствии со статьей 406 Налогового кодекса Российской Федерации в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

№ п/п	В отношении объектов налогообложения	Ставка налога, %
1.	Жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат	0,3
2.	Объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3
4.	Гаражей и машино-мест	0,3
5.	Хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса.	2
6.1.	В отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.	2,5
7.	Прочих объектов налогообложения	0,5

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального образования «Ульяновский район» в разделе: «Главная», «Муниципальные учреждения», «МУ "Управление финансов"», «Бюджет МО "Ишеевское городское поселение"», «2025 год».

3. Настоящее решение довести до сведения Федеральной налоговой службы России по Ульяновской области.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
«Ишеевское городское поселение»  
Ульяновского района Ульяновской области



Р.И. Закиров